

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкский пр. д. 45

Общая площадь дома (м2):	6737,8
Год постройки:	1938
Уровень физического износа (%):	свыше 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	304 082,12 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 24433,82 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	49 308,03	366 951,96	366 951,96	368 204,43		105 484,72	261 467,24
Содержание общ. имущ. МКД		663 798,48	663 798,48	664 332,21		751 921,12	-88 122,64
					заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	134 644,25	
					Транспортные расходы	20 175,76	
					Аварийное обслуживание	86 537,49	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	11 177,28	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 344,59	
					сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 878,81	
					трубочистные работы	2 147,41	
					(установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	100 188,00	
					организ)	24 636,74	
					Уборка лестничных клеток	73 795,44	
					Вывоз твердых бытовых отходов	241 754,12	
					Накладные расходы	51 788,64	
Уборка и сан.очистка земельного участка		93 183,36	93 183,36	93 521,26		144 001,60	-50 818,24
Эксплуатация коллективных ПУ		14 446,56	14 446,56	14 436,66		13 724,23	722,33
Содержание и ремонт ПЗУ		7 430,52	7 430,52	7 495,52		7 430,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		177 156,36	177 156,36	176 940,53		120 222,00	56 934,36
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		40 451,52	40 451,52	40 453,23		34 251,15	6 200,37
Управление многоквартирным домом		85 236,60	85 236,60	85 443,31		99 615,19	-14 378,59
ИТОГО по дому		1 448 655,36	1 448 655,36	1 450 827,15		1 276 650,53	172 004,83
Полная задолженность дома по квартплате							304 082,12

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.